



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2020

№ 2084

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 21.12.2020 № 24/20 и заключение о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории от 21.12.2020 № 24/20:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Строительство разведочных скважин ТПП «Повхнефтегаз» 2021-2022г. Инженерная подготовка» Строительство разведочной скважины №123Р Восточно-Придорожного лицензионного участка, в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

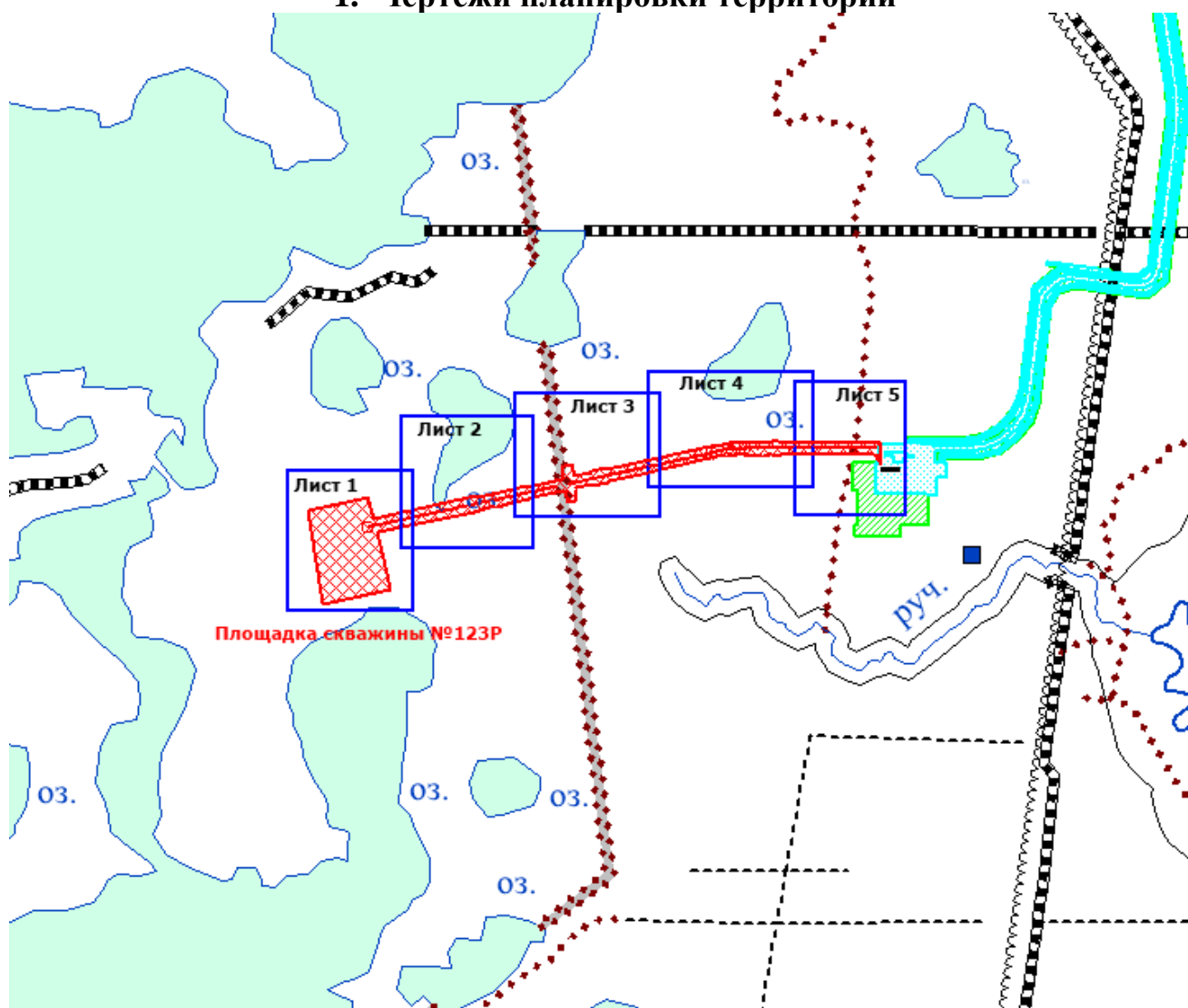
1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории 1. Чертежи планировки территории



Экспликация зон проектируемого размещения объектов

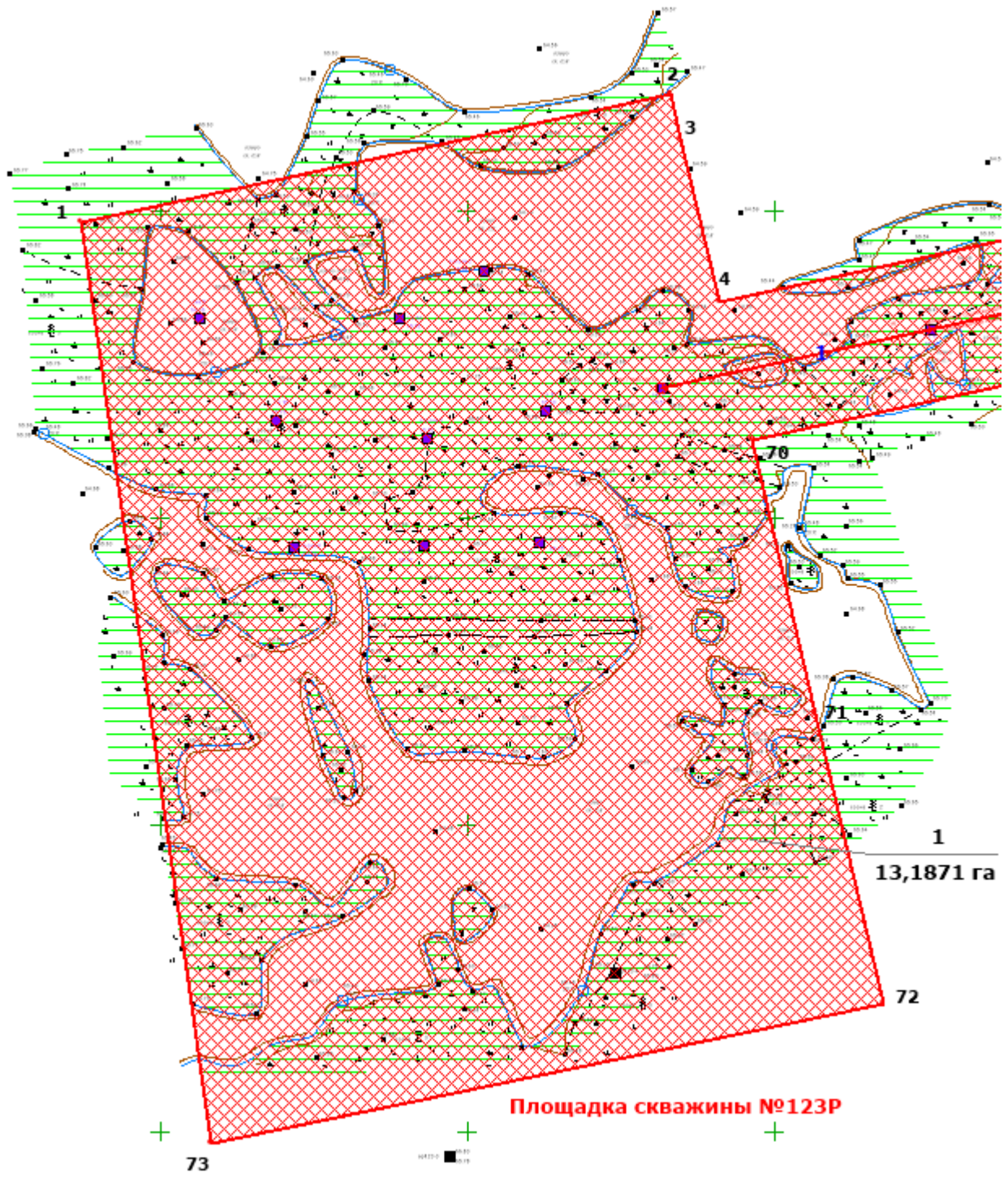
№	Наименование
1	«Строительство разведочных скважин ТПП «Повхнефтегаз» 2021-2022 г. Инженерная подготовка. Строительство разведочной скважины №123Р Восточно-Придорожного лицензионного участка, шифр Пх-2583

Экспликация проектируемых объектов

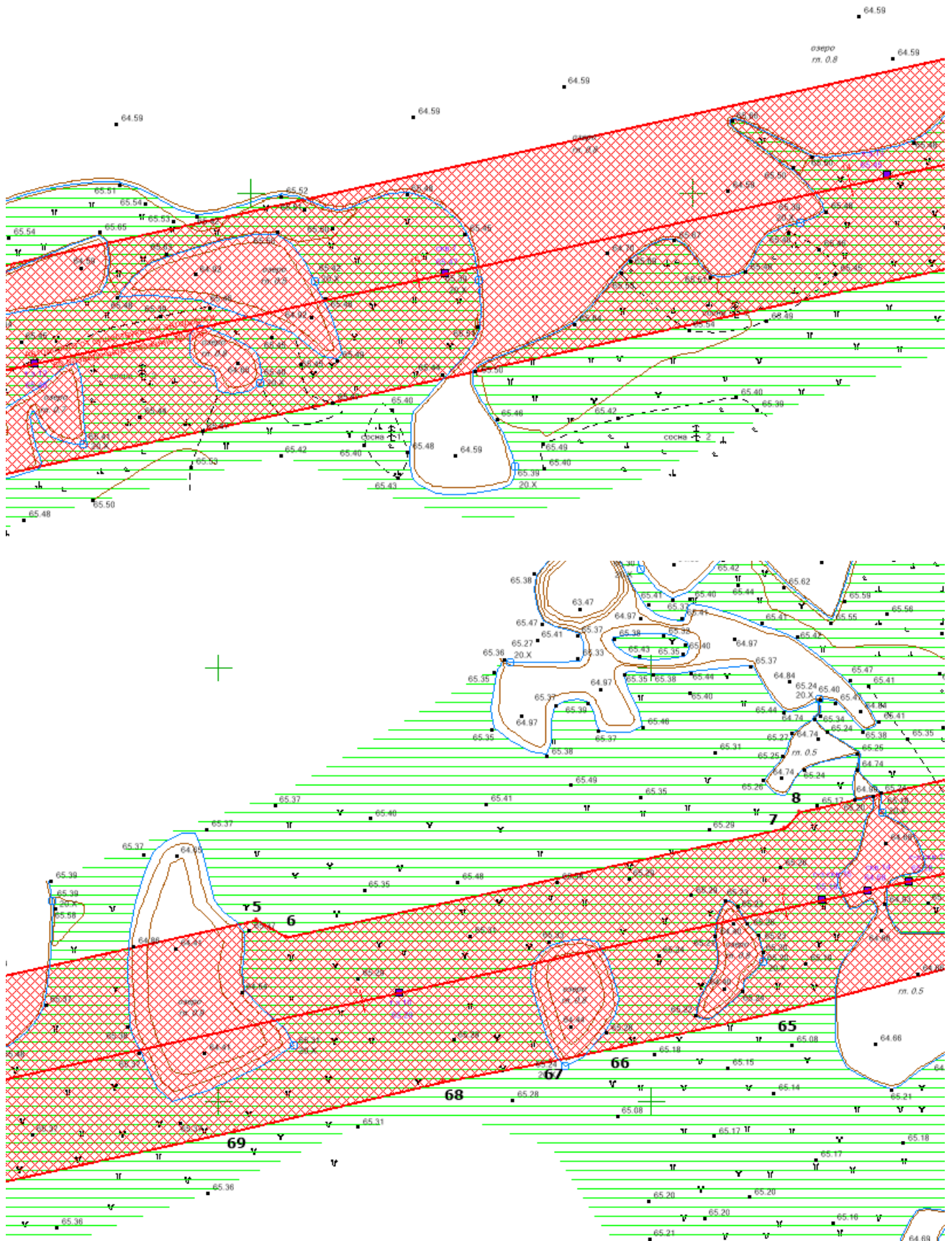
№	Наименование
1	Автомобильная дорога на скважину №123Р

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

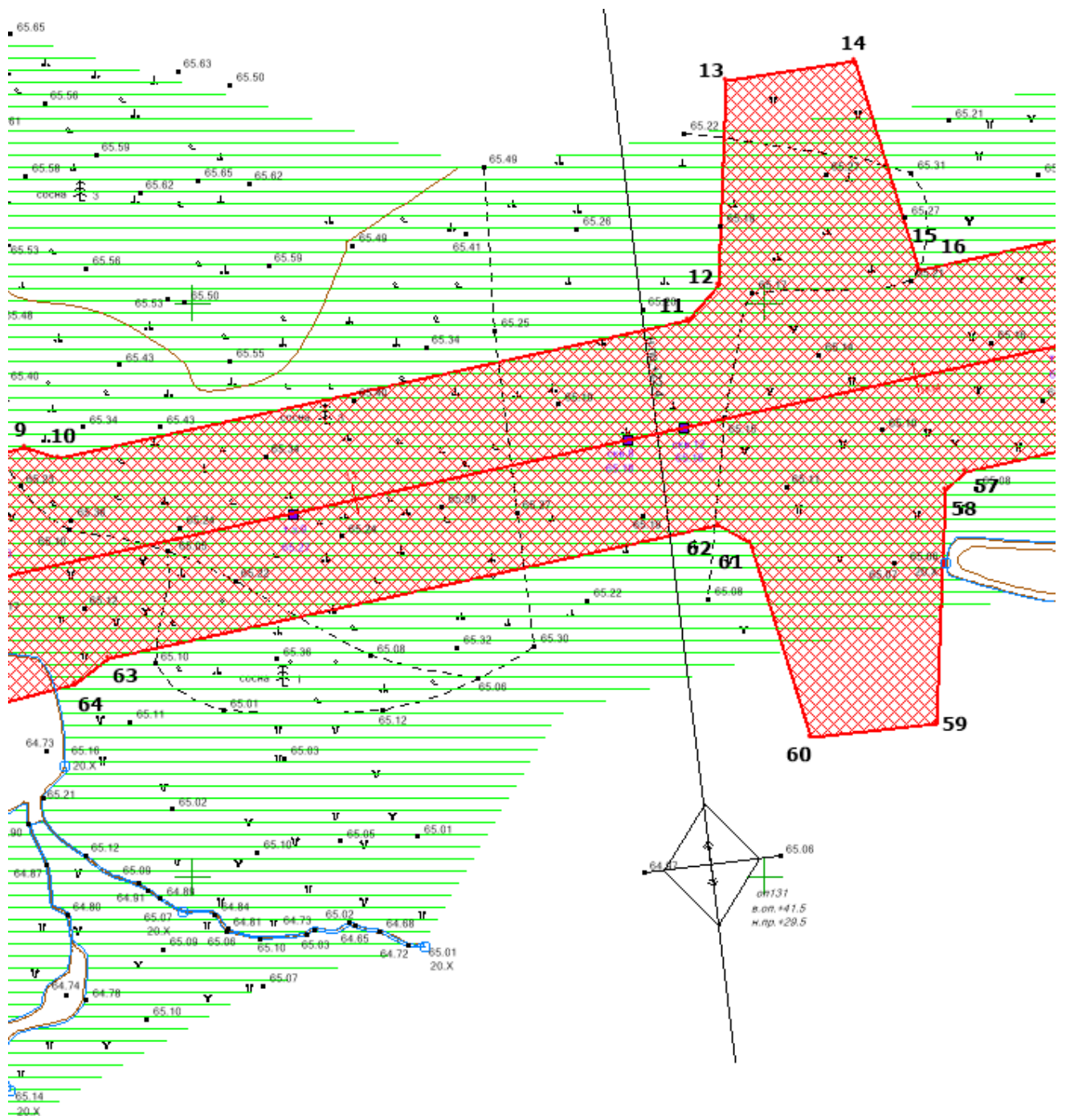
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства;
- граница зон с особыми условиями использования территории, устанавливаемых в связи с размещением объекта капитального строительства;
- граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
- ось проектируемой автомобильной дороги;
- номер и площадь зоны планируемого размещения объекта, гектары.
- номер проектируемого объекта;
- номер характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта.
- граница водоохранной зоны.
- зимник;
- профиль.



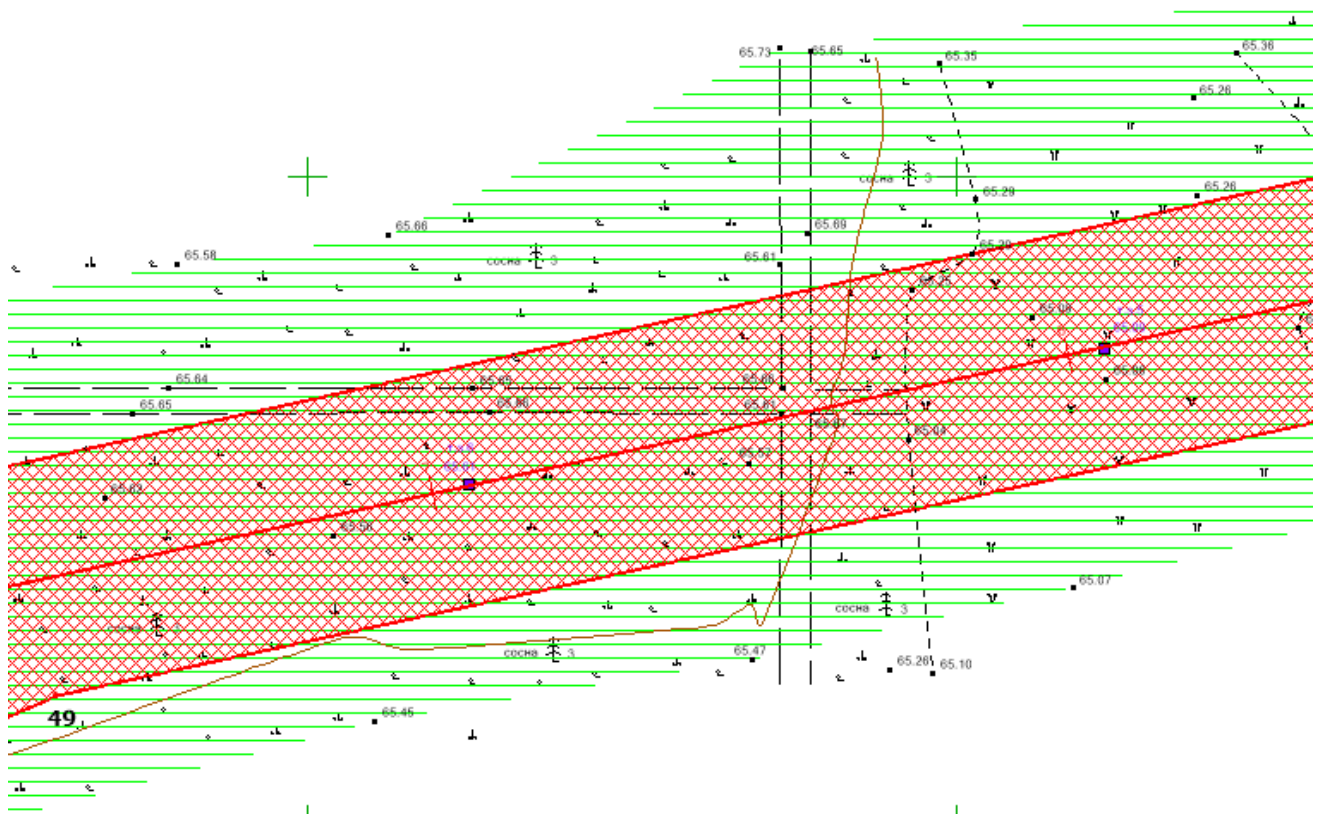
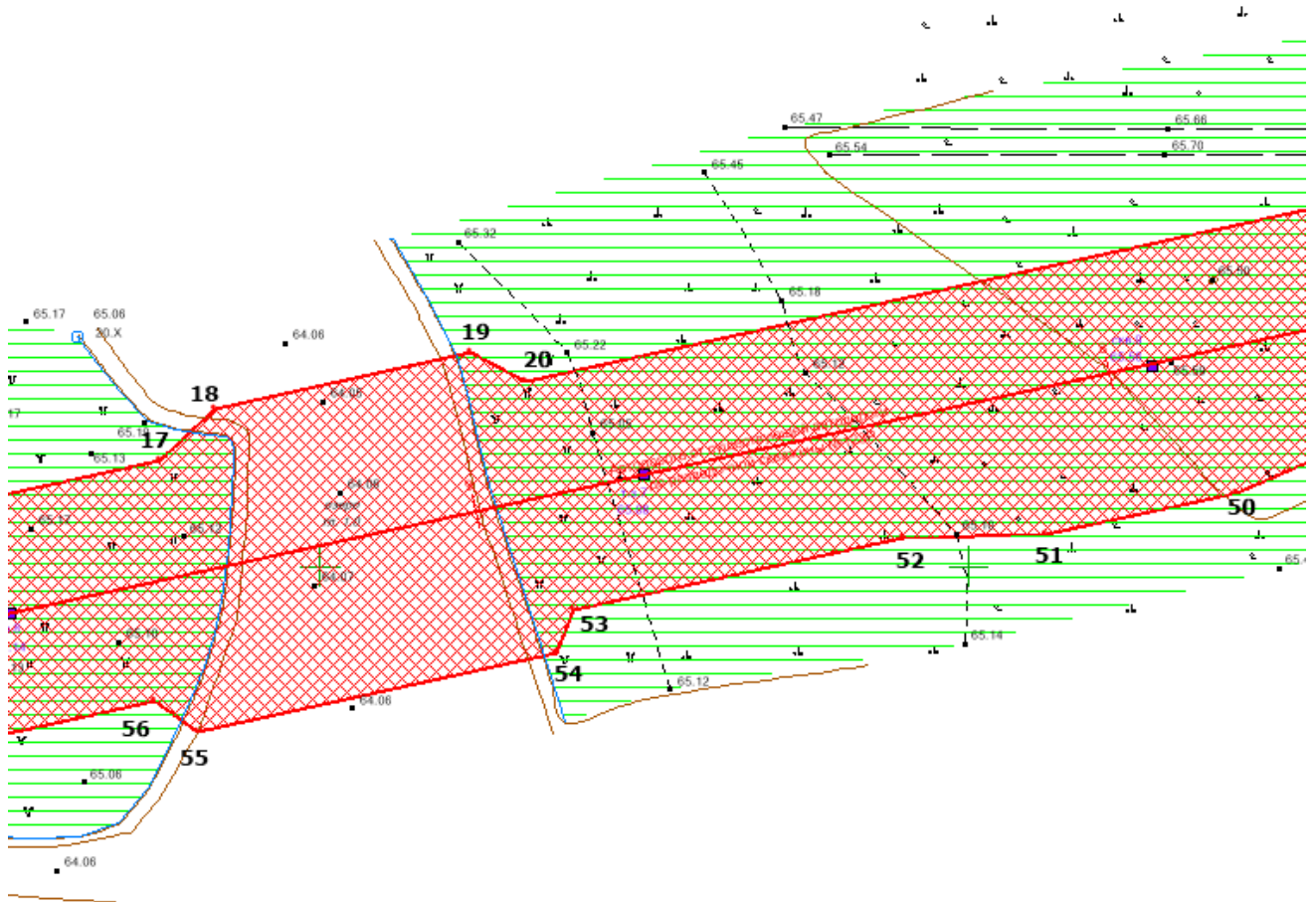
Масштаб 1:2000



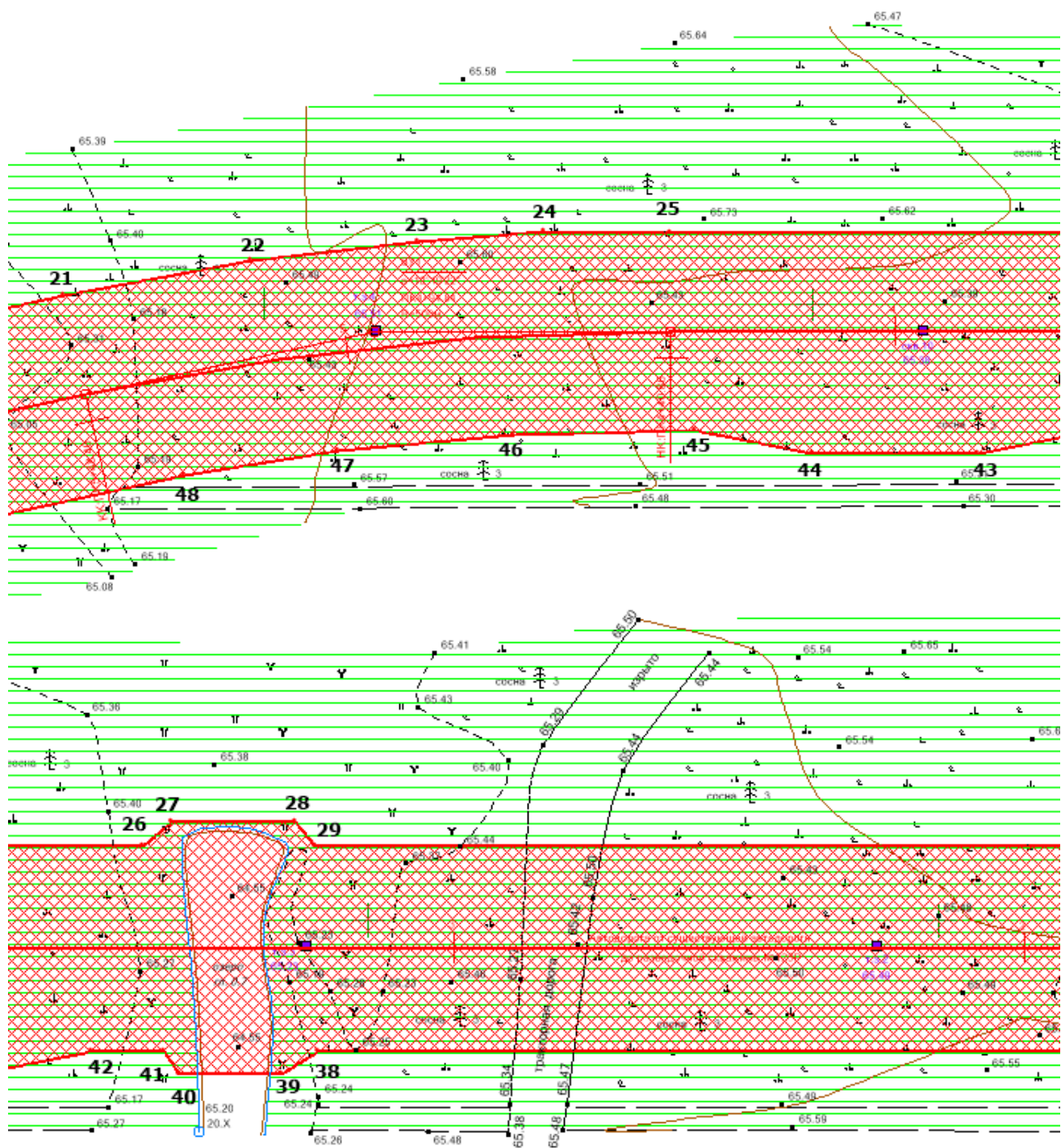
Масштаб 1:1000



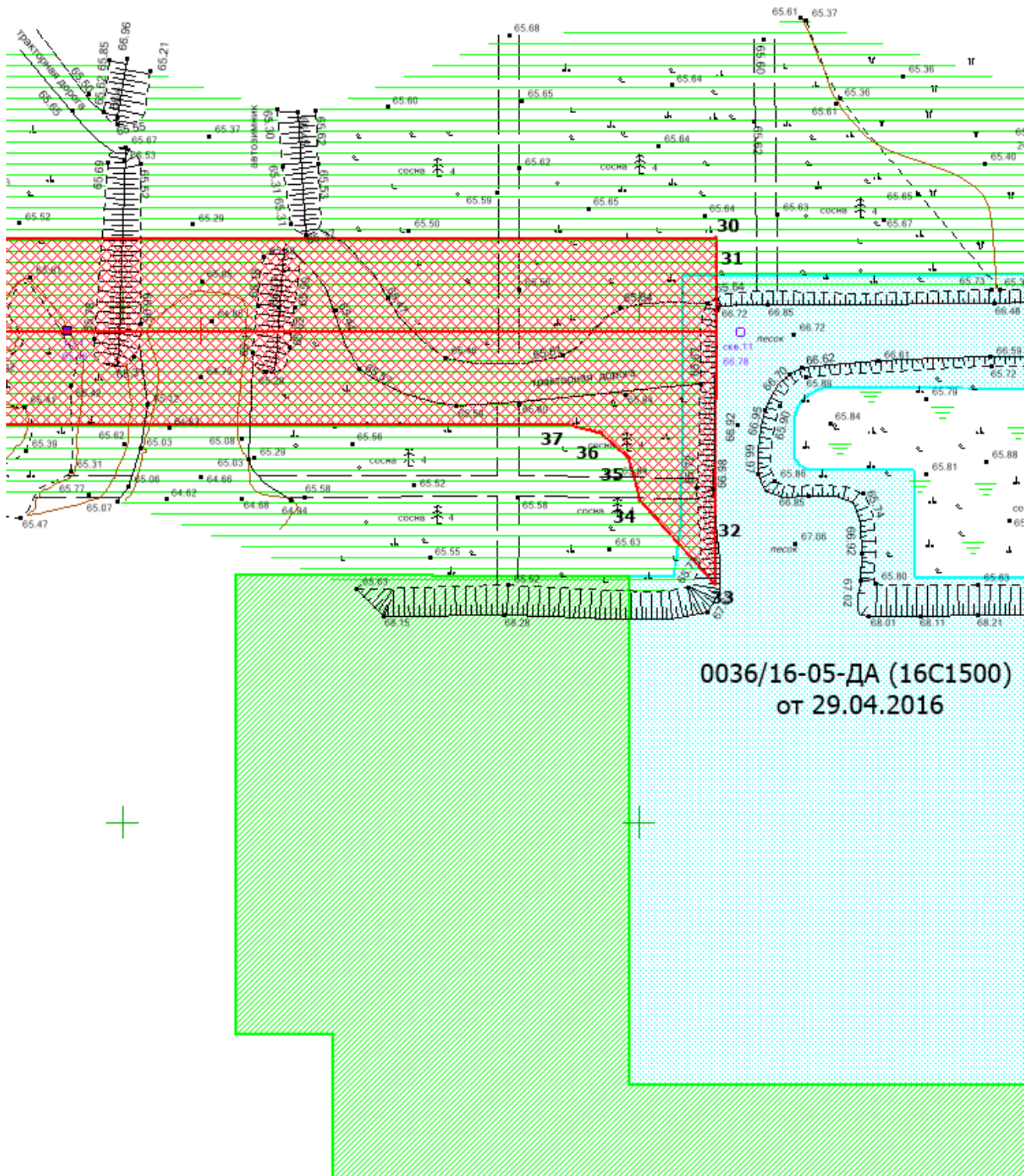
Масштаб 1:1000



Масштаб 1:1000



Масштаб 1:1000



Масштаб 1:1000

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	1067443.31	3645595.19	38	1067693.03	3647103.24
2	1067493.95	3645785.67	39	1067688.53	3647096.94
3	1067479.28	3645789.58	40	1067687.73	3647079.17
4	1067426.67	3645804.56	41	1067691.80	3647076.30
5	1067513.25	3646127.78	42	1067691.22	3647063.51
6	1067509.50	3646134.83	43	1067685.95	3647042.22
7	1067539.84	3646248.67	44	1067684.58	3647012.17
8	1067543.81	3646251.88	45	1067687.90	3646990.50
9	1067553.43	3646287.97	46	1067685.55	3646957.65
10	1067551.87	3646293.75	47	1067681.12	3646925.78
11	1067580.91	3646402.71	48	1067675.40	3646897.76
12	1067587.28	3646407.73	49	1067616.51	3646676.02
13	1067623.02	3646407.49	50	1067606.81	3646656.35
14	1067627.62	3646429.71	51	1067599.07	3646627.29
15	1067592.15	3646442.57	52	1067597.69	3646605.41
16	1067591.59	3646442.74	53	1067584.27	3646555.09
17	1067604.32	3646490.48	54	1067577.44	3646552.80
18	1067612.65	3646498.45	55	1067562.86	3646498.05
19	1067623.09	3646537.63	56	1067567.24	3646491.23
20	1067619.16	3646546.16	57	1067556.91	3646452.43
21	1067707.03	3646874.50	58	1067553.33	3646448.94
22	1067715.03	3646908.16	59	1067512.77	3646449.22
23	1067719.95	3646938.55	60	1067509.33	3646427.55
24	1067722.71	3646961.48	61	1067542.61	3646415.40
25	1067723.66	3646984.54	62	1067545.51	3646409.68
26	1067727.59	3647070.95	63	1067517.41	3646304.28
27	1067732.02	3647075.58	64	1067512.83	3646298.59
28	1067733.01	3647097.37	65	1067497.49	3646248.98
29	1067728.96	3647100.95	66	1067488.01	3646213.47
30	1067743.71	3647425.06	67	1067483.62	3646196.98
31	1067738.71	3647425.29	68	1067477.84	3646172.59
32	1067686.49	3647427.33	69	1067464.39	3646124.81
33	1067676.59	3647427.95	70	1067382.37	3645817.15
34	1067692.24	3647412.63	71	1067294.03	3645841.90
35	1067700.43	3647409.88	72	1067200.89	3645868.00
36	1067704.98	3647404.43	73	1067145.48	3645651.49
37	1067706.43	3647398.27			

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

2.1 Характеристика объектов капитального строительства

Проект планировки территории (далее – Проект) для строительства объекта: «Строительство разведочных скважин ТПП «Повхнефтегаз» 2021-2022 г. Инженерная подготовка». Строительство разведочной скважины №123Р Восточно-Придорожного лицензионного участка, шифр Пх-2583 разработан проектной организацией ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» «КогалымНИПИнефть» в июле 2020 г., на основании Постановления Администрации Нижневартовского района ХМАО-Югры №834 от 08.06.2020.

Состав проектируемых объектов:

разведочная скважина №123Р;

автодорога от существующей автодороги до разведочной скважины №123Р.

Основные характеристики проектируемых объектов

Для обеспечения подъезда к разведочной скважине №123Р в проекте предусмотрено строительство автомобильной дороги IV-в категории. Начало трассы автомобильной дороги к разведочной скважине №123Р принято на ПК 0+00. Конец автомобильной дороги принят на ПК 16+78. Граница проектирования по автомобильной дороге к разведочной скважине №123Р принята с ПК 0+00 до ПК 16+56. Протяженность автомобильной дороги – 1656 м.

Автомобильная дорога к разведочной скважине по нормам для дорог IV-в категории, характеризуется как межплощадочная дорога, по назначению – вспомогательная, по срокам использования – постоянная, по объему перевозок – с невыраженным грузооборотом.

Основные характеристики проектируемого объекта приведена в таблице 1.

Основные характеристики проектируемого объекта

Таблица 1

Показатели	Категория
	IV-в
Расчетная скорость движения, км/ч	30
Число полос движения	1
Ширина проезжей части, м	5,00
Ширина обочин, м	1,50
Ширина земляного полотна, м	8,00
Наибольший продольный уклон, ‰	100
Наименьшая расчетная видимость, м:	
- встречного автомобиля	100
- поверхности дороги	50
Наименьший радиус вертикальных кривых, м:	
- вогнутых	650
- выпуклых	500
Уклон проезжей части, ‰	50
Уклон обочин, ‰	50

Показатели	Категория
	IV-в
Габарит расчетного автомобиля, м	3,30
Расчетная нагрузка для дорожной одежды	100кН
Расчетная нагрузка для искусственных сооружений	A-14, H-14

*Технико-экономические показатели, протяженность проектируемых объектов уточняется в процессе проектирования.

2.2 Размещение и местоположение объектов капитального строительства

В административном отношении район выполнения работ расположен в Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области, Нижневартовском районе на территории Восточно-Придорожного лицензионного участка.

Ближайшими населенными пунктами от места проведения работ являются: в 29,4 км на северо-запад город Когалым, в 45,9 км на юго-восток город Покачи, расстояние до поселка Тром-Аган составляет 43,3 км к юго-западу от района работ.

Административный центр город Нижневартовск находится в 143,7 км к юго-востоку от места проведения инженерных изысканий.

Землепользователь – ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Повхнефтегаз», землевладелец – территориальный отдел – Мегионское лесничество, Покачевское участковое лесничество.

Инженерные изыскания выполнены Обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский проектный институт «Нефтегазпроект» в октябре-декабре 2019 года.

2.3 Сведения о плотности и параметрах застройки территории

Учитывая основные технические характеристики проектируемого Объекта проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта «Строительство разведочных скважин ТПП «Повхнефтегаз» 2021-2022 г. Инженерная подготовка». Строительство разведочной скважины №123Р Восточно-Придорожного лицензионного участка, шифр Пх-2583 приведена в таблице 2 и составляет 13,1871 га. Из них площадь вновь испрашиваемых земельных участков по проекту Пх-2583 земель лесного фонда 13,1502 га и ранее отведенные земли 0,0369 га.

Расчет площади зоны планируемого размещения объекта

Таблица 2

№ п/п	Наименование сооружений, объектов	Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, га			Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га			Всего площадь ранее предоставленных в аренду
		Долгосрочная аренда	Краткосрочная аренда	Всего	Долгосрочная аренда	Краткосрочная аренда	Всего	Всего
I. Площадные объекты								
1	Площадка разведочной скважины № 123Р	3,5351	2,8454	6,3805	3,5351	2,8454	6,3805	0
II. Линейные объекты								
2	Автомобильная дорога на площадку скважины №123Р	5,0649	1,7417	6,8066	5,0337	1,7360	6,7697	0,0369
	ИТОГО	8,6	4,5871	13,1871	8,5688	4,5814	13,1502	0,0369

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтены при разработке рабочего проекта.

Перечень разрешительной документации на существующие земельные участки

Таблица 3

Объект	Условия предоставления	Номер договора аренды	Дата договора аренды (срок)	Кадастровый номер в ДА	Сведения в ЕГРН да/нет
Коммуникации к площадке скважины №123Р	Эксплуатация	0036/16-05-ДА (16С1500)	29.04.2016 до 14.06.2065	86/05/005/2015-11-/01015	да

3. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Этапы проектирования предусмотрены в календарном плане к договору на проектно-изыскательские работы.

Этапы строительства отражены в проектной документации.

Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории выполнена для определения местоположения границ образуемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Способ образования земельного участка – учет изменений земельного участка кадастровым номером 86:04:000001:98300 в связи с образованием частей.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.

Проектируемый объект расположен на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Мегионское лесничество, Покачевское участковое лесничество.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ отсутствуют.

Границы публичных сервитутов не установлены.

Ведомость образуемых земельных участков

Таблица 1

Площадь, га	Условный № Земельного участка	Категория земель	Способ образования
Всего к отводу на период эксплуатации (долгосрочная аренда) – 8,5688 га			Изменение земельного участка в связи с образованием части
3,5351	86:04:0000001:98300/чзу1	Земли лесного фонда	
5,0337	86:04:0000001:98300/чзу3		
Всего к отводу период строительства (краткосрочная аренда) – 4,5814 га			
2,8454	86:04:0000001:98300/чзу2	Земли лесного фонда	
1,7360	86:04:0000001:98300/чзу4		

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В проекте межевания территории отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Разрешенное использование вновь образуемых земельных участков, подлежащих межеванию, из состава земель лесного фонда, согласно ЛК РФ ст.25 – Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

Виды разрешенного использования

Таблица 2

№ образуемого земельного участка	Категория земель	Описание вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
86:04:0000001:98300/чзу1	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:04:0000001:98300/чзу3		
86:04:0000001:98300/чзу2		
86:04:0000001:98300/чзу4		

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

«Строительство разведочных скважин ТПП «Повхнефтегаз» 2021-2022г. Инженерная подготовка» (Пх-2583)

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в эксплуатационных лесах, категории защитных лесов:

--

Мегионское

лесничество,

Покачевское

участкового лесничества _____ : _____ урочище,

в том числе:

1.1. в квартале № **17** - эксплуатационные леса площадь 3.5351 га 35351 кв.м
условный номер земельного участка: 86:04:0000001:98300/чзу1

номер учетной записи в государственном лесном реестре: _____

вид использования лесов (в соответствии со ст. 25 ЛК РФ): _____

осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

1.2. в квартале № **17** - эксплуатационные леса площадь 2.8454 га 28454 кв.м
условный номер земельного участка: 86:04:0000001:98300/чзу2

номер учетной записи в государственном лесном реестре: _____

вид использования лесов (в соответствии со ст. 25 ЛК РФ): _____

осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Муниципальный Нижневартовски

район: й

2. Лесистость муниципального района: 52.1 %

3. Общая площадь

участка: 6.3805 га, 63805кв.м

в том числе:

(га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.3805					0.0000			6.3805		6.3805

1.1. в квартале № **17** - эксплуатационные леса площадь 5.0337 га 50337 кв.м
условный номер земельного участка: 86:04:0000001:98300/чзу3

номер учетной записи в государственном лесном реестре: _____

вид использования лесов (в соответствии со ст. 25 ЛК РФ): _____

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

1.2. в квартале № **17** - эксплуатационные леса площадь 1.7360 га 17360 кв.м
условный номер земельного участка: 86:04:0000001:98300/чзу4

номер учетной записи в государственном лесном реестре: _____

вид использования лесов (в соответствии со ст. 25 ЛК РФ): _____

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектовСубъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - ЮграМуниципальный район: Нижневартовский2. Лесистость муниципального района: 52.1 %

3. Общая площадь участка:

6.7697 га,67697 кв.м

в том числе:

(га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.7697					0.0000	0.1808		6.5466	0.0423	6.7697

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименования ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>

5. Сведения об обременениях

обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Пресобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молод-няки	Средне-возрастные	Приспе-вающие	Спелые и перестойные
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
86:04:0000001:98300/чзу1									
Площадка разведочной скважины № 123Р									
		17	3		3.5351 / -	<i>Болота</i>			
Итого по объекту:					3.5351 / 0	0	0	0	0
Итого по участку:					3.5351 / 0	0	0	0	0
86:04:0000001:98300/чзу2									
Площадка разведочной скважины № 123Р									
		17	3		2.8454 / -	<i>Болота</i>			
Итого по объекту:					2.8454 / 0	0	0	0	0
Итого по участку:					2.8454 / 0	0	0	0	0
Всего по отводу:					6.3805 / 0	0	0	0	0

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесогакционный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
86:04:0000001:98300/чзу3									
Автомодорога на площадку скважины №123Р									
Эксплуатационные	Покачевское	17	3		1.9622 / -	Болота			
Эксплуатационные		17	11		0.0263 / -	Озера			
Эксплуатационные		17	24		0.0997 / -	Зимники			
Эксплуатационные		17	26		0.0161 / -	Зимники			
Эксплуатационные		17	27		2.9294 / -	Болота			
Итого по объекту:					5.0337 / 0	0	0	0	0
Итого по участку:					5.0337 / 0	0	0	0	0
86:04:0000001:98300/чзу4									
Автомодорога на площадку скважины №123Р									
Эксплуатационные	Покачевское	17	3		0.5810 / -	Болота			
Эксплуатационные		17	11		0.0160 / -	Озера			
Эксплуатационные		17	24		0.0590 / -	Зимники			

7. Участок _____ **пригоден** _____ для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования:
всего _____ **6.3805** га,

в том числе:

вид использования (в соответствии со ст. 25 ЛК РФ):

осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

площадь _____ **6.3805** га _____ из них:

Защитные леса - _____ га;

Эксплуатационные леса - _____ **6.3805** га;

7. Участок _____ **пригоден** _____ для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования:
всего _____ **6.7697** га,

в том числе:

вид использования (в соответствии со ст. 25 ЛК РФ):

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

площадь _____ **6.7697** га _____ из них:

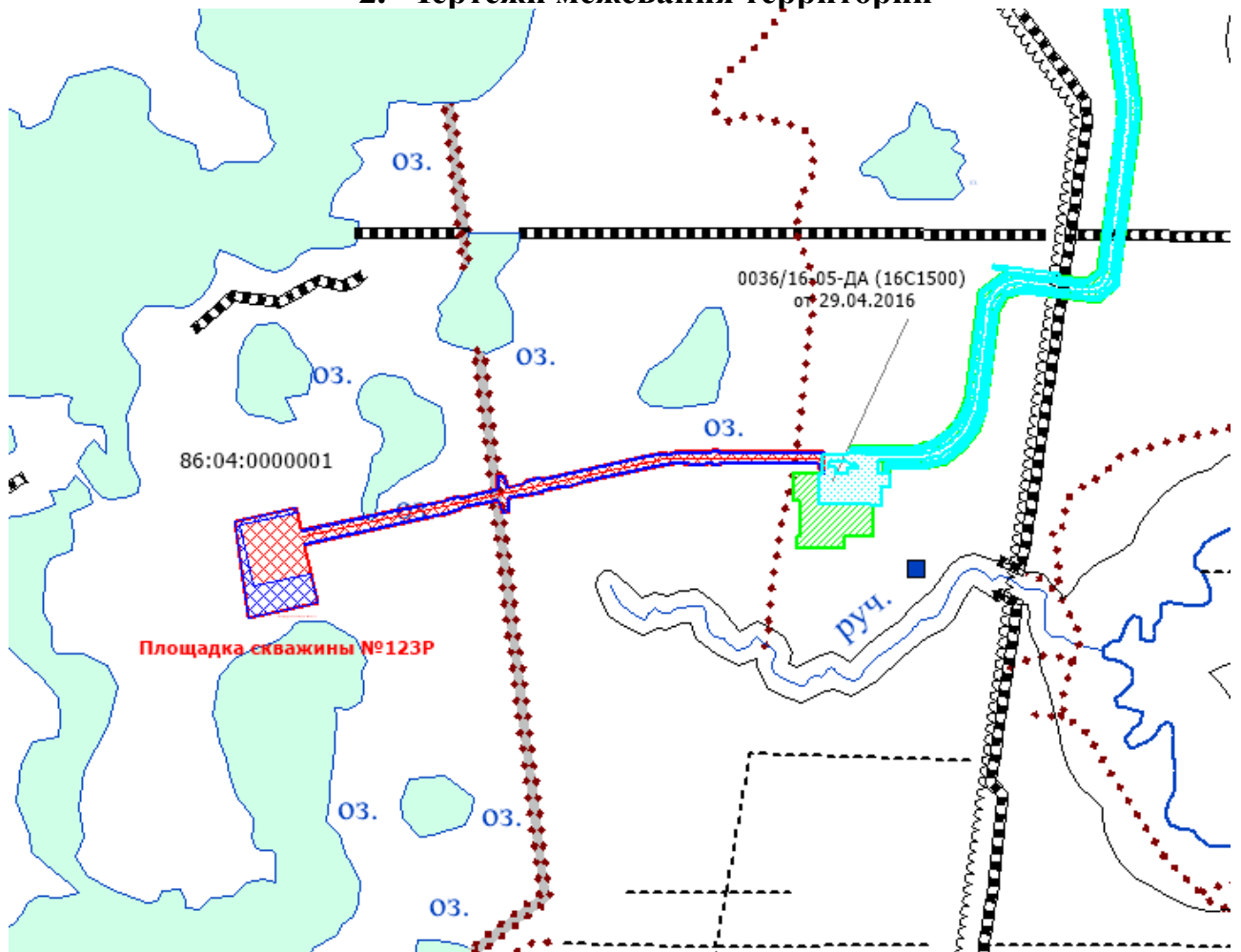
Защитные леса - _____ га;

Эксплуатационные леса - _____ **6.7697** га;

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

В границах планируемой территории отсутствует утвержденный проект межевания территории, содержащий перечень координат характерных точек границ этой территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

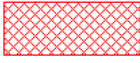


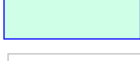

2. Чертежи межевания территории



Экспликация зон проектируемого размещения объектов

№	Наименование
1	«Строительство разведочных скважин ТПП «Повхнефтегаз» 2021-2022 г. Инженерная подготовка». Строительство разведочной скважины №123Р Восточно-Придорожного лицензионного участка, шифр Пх-2583

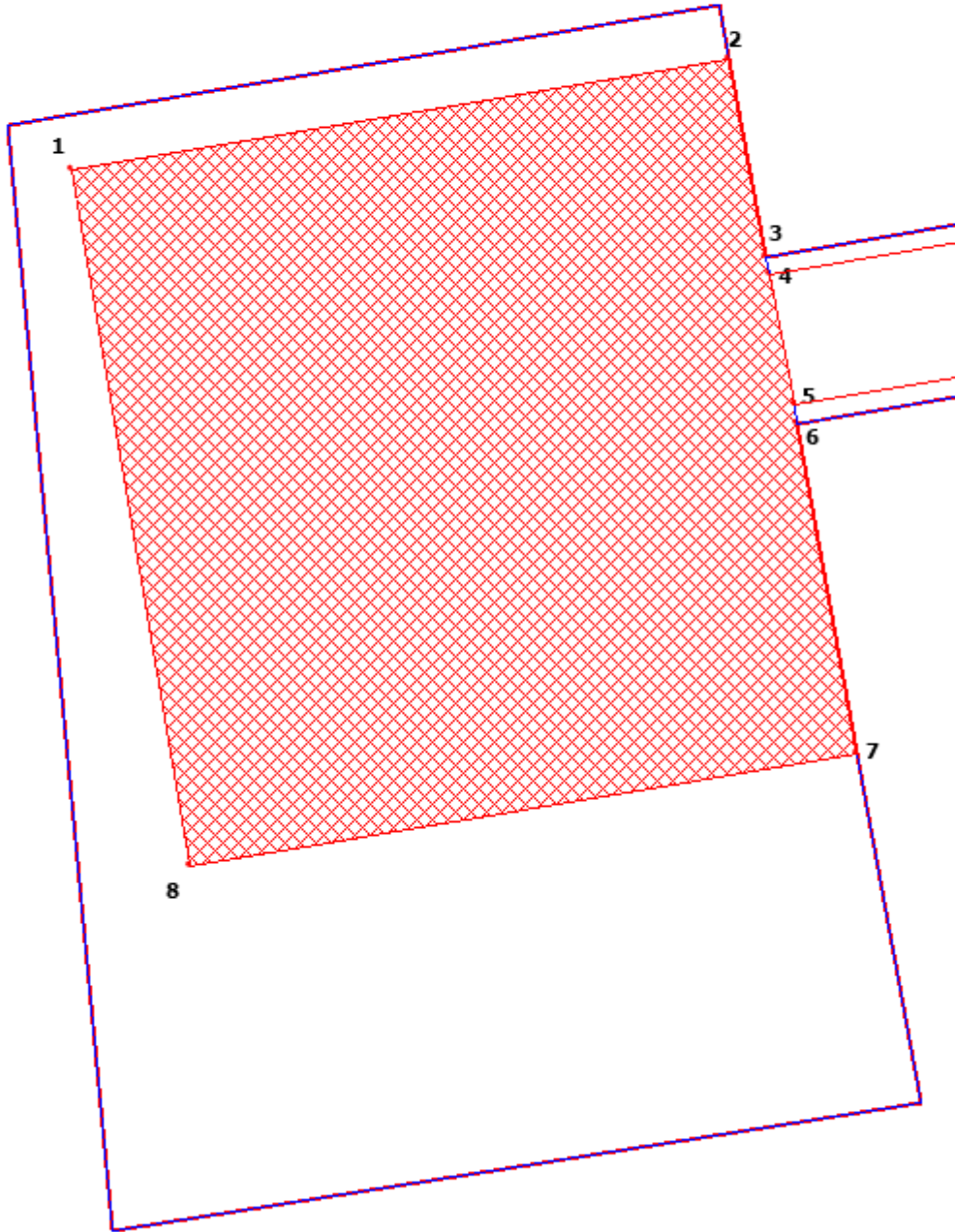
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница земельного участка, подлежащего межеванию на период эксплуатации объекта;
-  - граница земельного участка, подлежащего межеванию на период строительства объекта;
-  - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН;
-  - озера, реки, ручьи;
-  - зона с особыми условиями использования территории;

86:04:0000001 - номер кадастрового квартала.

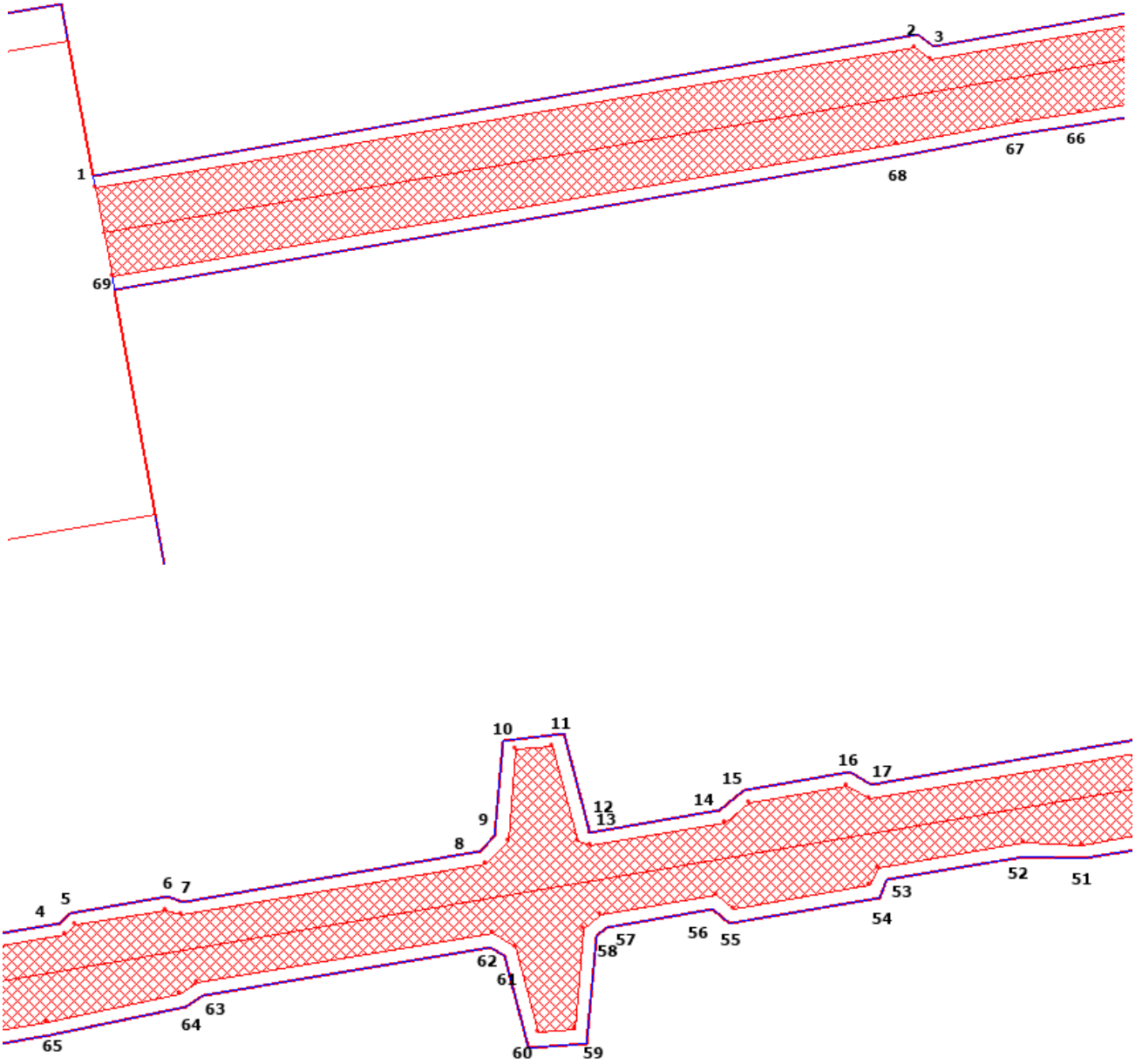
:98300/чзу1 - образуемый земельный участок;

Долгосрочная аренда
86:04:000001:98300/чзу1 (3,5351 га)

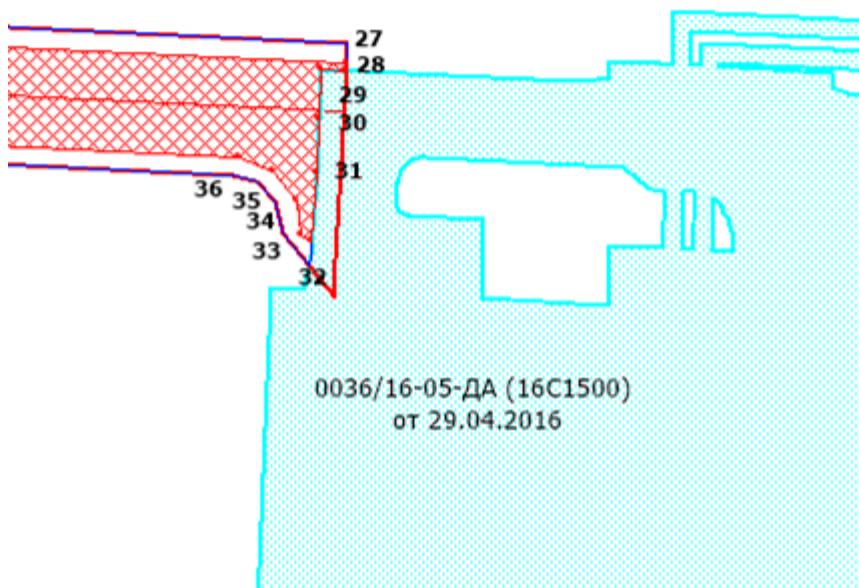
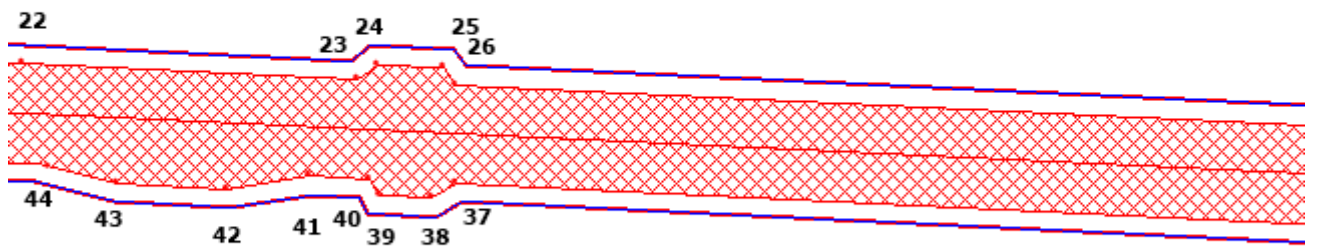
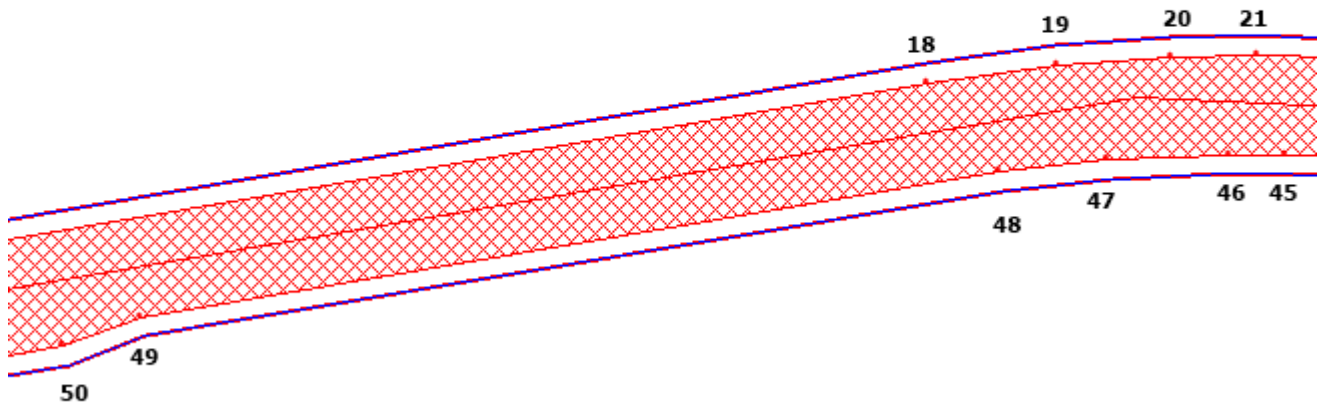


Масштаб 1:2000

86:04:0000001:98300/чзу3 (5,0337 га)

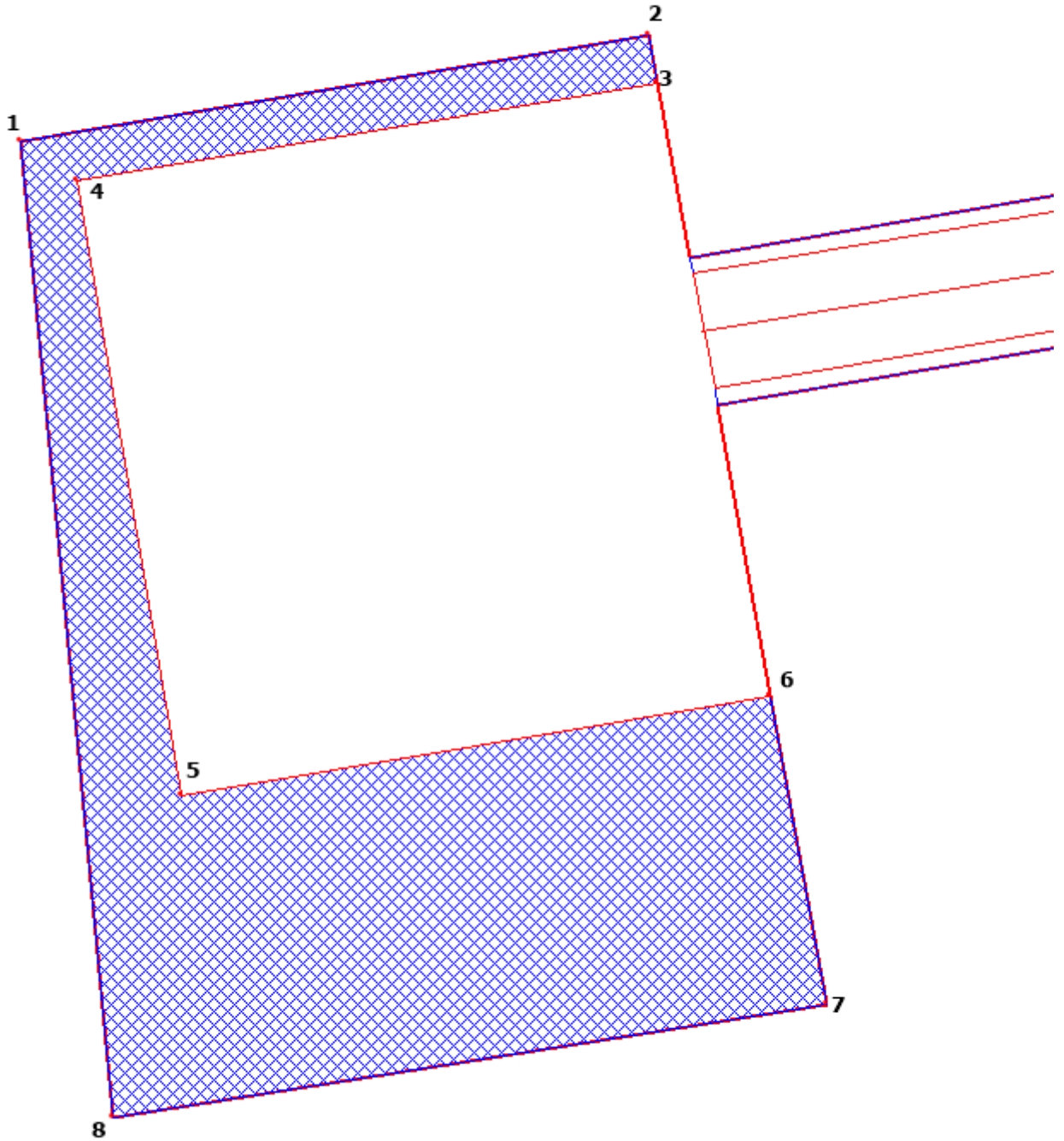


Масштаб 1:2000



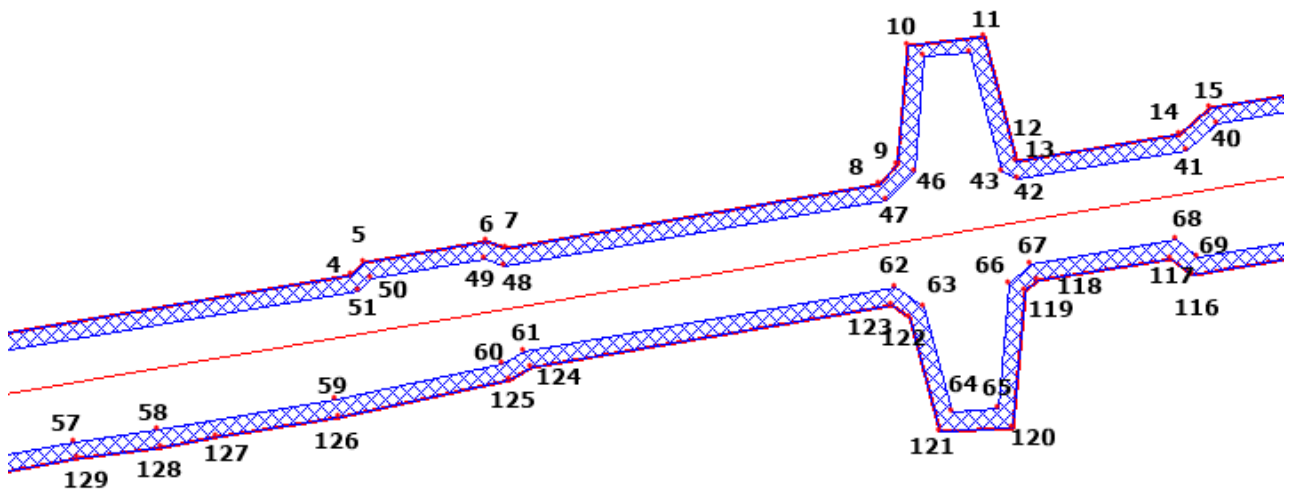
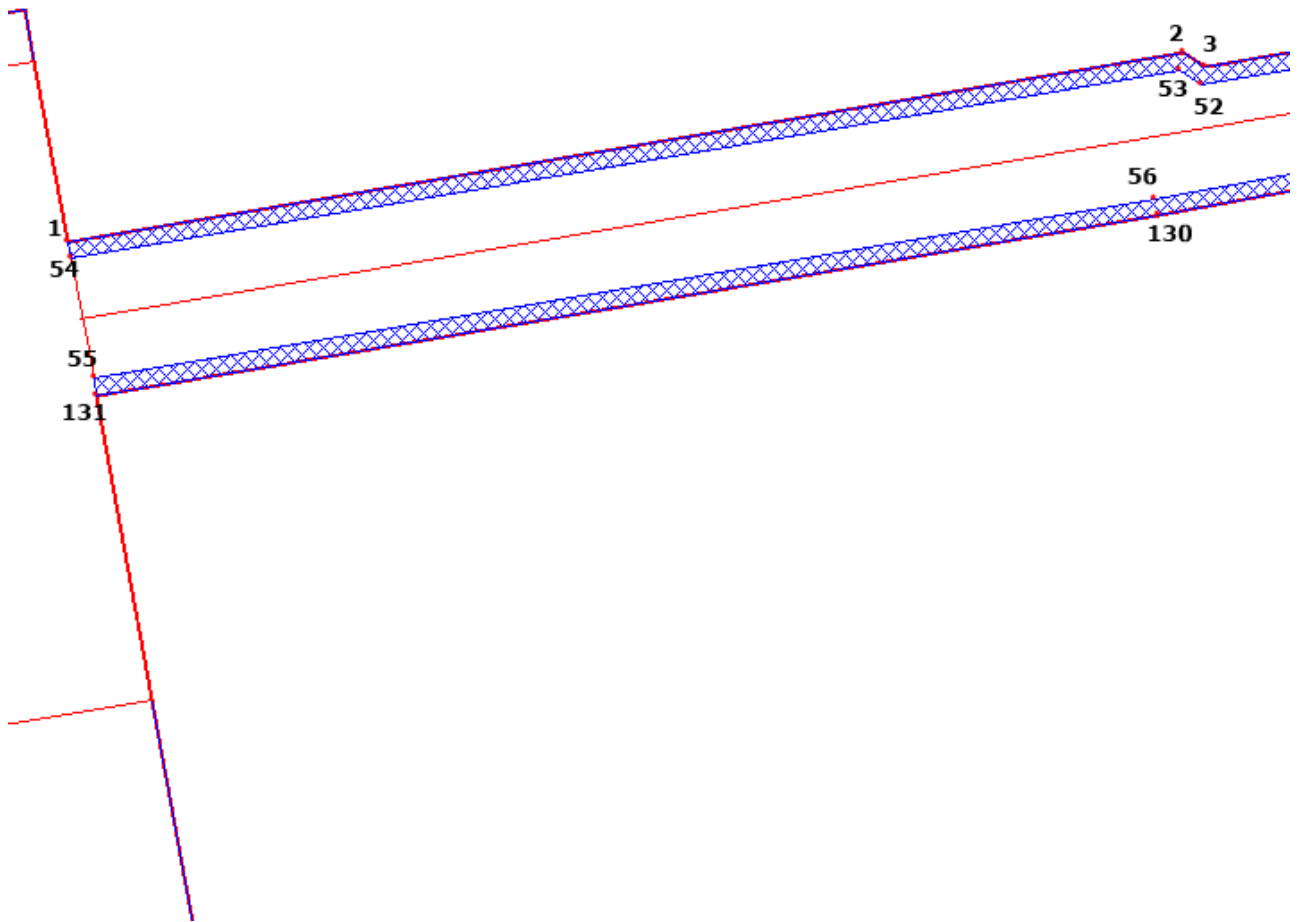
Масштаб 1:2000

**Краткосрочная аренда
86:04:000001:98300/чзү2 (2,8454 га)**

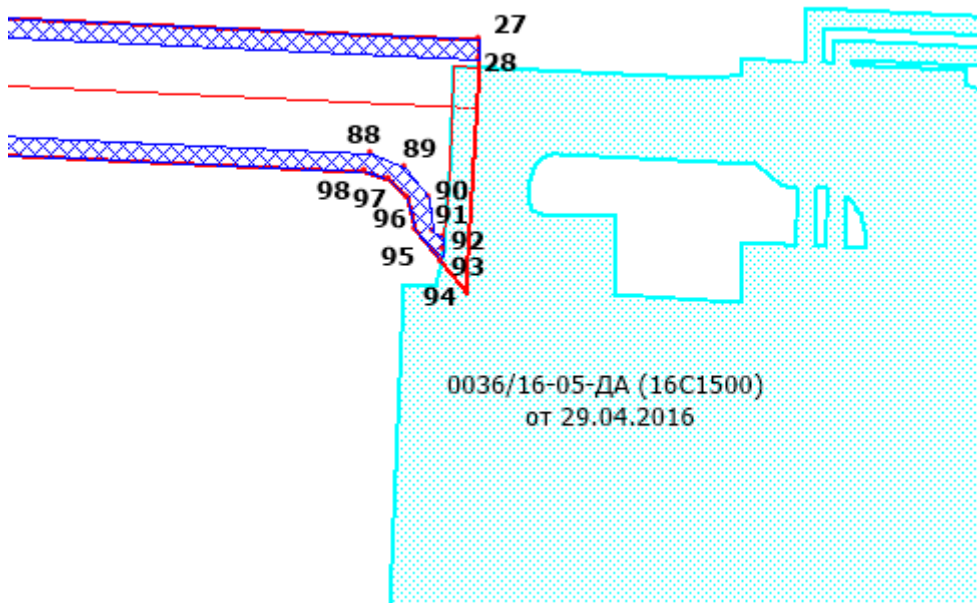
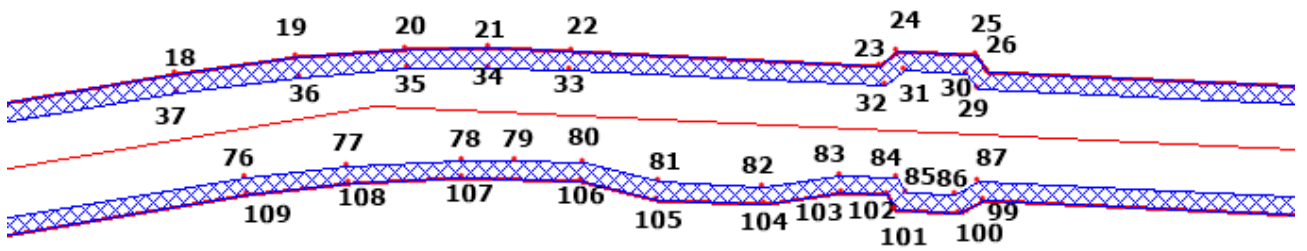
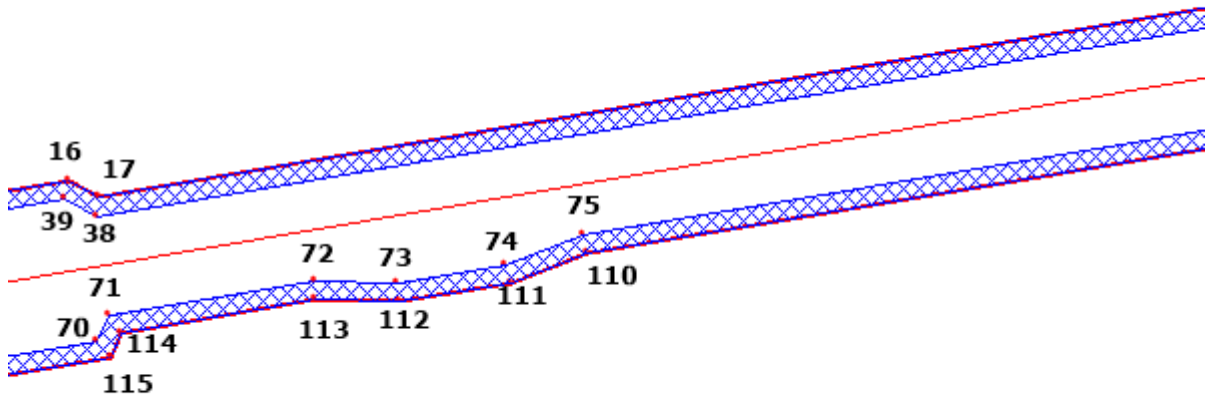


Масштаб 1:2000

86:04:0000001:98300/чзу4 (1,736 га)



Масштаб 1:2000



Масштаб 1:2000

Каталог координат поворотных точек

для размещения «Строительство разведочных скважин ТПП «Повхнефтегаз» 2021-2022 г. Инженерная подготовка». Строительство разведочной скважины №123Р Восточно-Придорожного лицензионного участка, шифр Пх-2583, Землепользователь ТПП «Повхнефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
86:04:0000001:98300/чзу1 (3,5351 га)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3
1	1068507.97	4331145.34	5	1068444.03	4331342.55
2	1068538.13	4331324.94	6	1068439.08	4331343.45
3	1068484.36	4331335.00	7	1068348.82	4331359.94
4	1068479.67	4331335.88	8	1068318.09	4331177.56

86:04:0000001:98300/чзу3 (5,0337 га)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3
1	1068479.67	4331335.88	36	1068620.60	4332949.44
2	1068535.47	4331663.77	37	1068634.74	4332651.61
3	1068531.08	4331670.44	38	1068630.84	4332644.90
4	1068551.39	4331790.13	39	1068631.48	4332631.35
5	1068555.03	4331793.71	40	1068635.80	4332628.87
6	1068560.79	4331827.61	41	1068636.55	4332612.85
7	1068558.70	4331833.22	42	1068633.27	4332591.16
8	1068578.07	4331947.36	43	1068634.64	4332562.11
9	1068586.42	4331955.32	44	1068639.95	4332540.82
10	1068620.90	4331958.24	45	1068640.64	4332521.56
11	1068622.05	4331972.10	46	1068640.67	4332507.12
12	1068586.45	4331981.61	47	1068639.19	4332474.63
13	1068584.63	4331986.04	48	1068636.05	4332445.90
14	1068593.21	4332036.68	49	1068597.78	4332219.03
15	1068600.77	4332045.37	50	1068589.93	4332198.54
16	1068607.03	4332082.20	51	1068585.07	4332169.86
17	1068602.32	4332090.33	52	1068585.72	4332147.94
18	1068659.48	4332427.28	53	1068576.47	4332093.46
19	1068664.08	4332461.20	54	1068569.88	4332090.55
20	1068666.27	4332491.57	55	1068561.22	4332039.51
21	1068666.72	4332514.40	56	1068566.23	4332033.12
22	1068666.15	4332537.23	57	1068558.91	4331989.99
23	1068661.98	4332625.51	58	1068553.45	4331983.57
24	1068665.97	4332630.53	59	1068516.29	4331980.42
25	1068665.14	4332648.06	60	1068515.15	4331966.56

26	1068660.77	4332651.26	61	1068546.58	4331958.32
27	1068645.42	4332977.75	62	1068552.06	4331949.60
28	1068643.22	4332977.63	63	1068533.32	4331839.14
29	1068643.50	4332971.10	64	1068529.24	4331832.96
30	1068630.22	4332970.54	65	1068518.75	4331783.17
31	1068616.01	4332969.75	66	1068509.77	4331730.27
32	1068598.02	4332968.46	67	1068506.26	4331705.41
33	1068599.96	4332965.85	68	1068497.26	4331656.52
34	1068608.65	4332964.45	69	1068444.03	4331342.55
35	1068616.84	4332958.21			

86:04:0000001:98300/чзу2 (2,8454 га)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3
1	1068520.26	4331128.05	5	1068318.09	4331177.56
2	1068553.10	4331322.40	6	1068348.82	4331359.94
3	1068538.13	4331324.94	7	1068253.66	4331377.34
4	1068507.97	4331145.34	8	1068218.48	4331156.61

86:04:0000001:98300/чзу4 (1,736 га)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3
1	1068484.36	4331335.00	67	1068558.91	4331989.99
2	1068540.72	4331664.86	68	1068566.23	4332033.12
3	1068536.34	4331671.54	69	1068561.22	4332039.51
4	1068556.04	4331787.70	70	1068569.88	4332090.55
5	1068559.69	4331791.27	71	1068576.47	4332093.46
6	1068565.94	4331828.09	72	1068585.72	4332147.94
7	1068563.85	4331833.70	73	1068585.07	4332169.86
8	1068582.72	4331944.89	74	1068589.93	4332198.54
9	1068588.60	4331950.48	75	1068597.78	4332219.03
10	1068624.21	4331953.54	76	1068636.05	4332445.90
11	1068626.74	4331976.09	77	1068639.19	4332474.63
12	1068590.22	4331985.63	78	1068640.67	4332507.12
13	1068589.65	4331985.74	79	1068640.64	4332521.56
14	1068597.92	4332034.46	80	1068639.95	4332540.82
15	1068605.48	4332043.16	81	1068634.64	4332562.11
16	1068612.25	4332083.14	82	1068633.27	4332591.16
17	1068607.55	4332091.27	83	1068636.55	4332612.85
18	1068664.73	4332426.35	84	1068635.80	4332628.87
19	1068669.60	4332460.61	85	1068631.48	4332631.35
20	1068671.69	4332491.33	86	1068630.84	4332644.90
21	1068672.32	4332514.42	87	1068634.74	4332651.61
22	1068671.14	4332537.47	88	1068620.60	4332949.44
23	1068667.08	4332623.88	89	1068616.84	4332958.21
24	1068671.05	4332628.90	90	1068608.65	4332964.45

25	1068670.03	4332650.69	91	1068599.96	4332965.85
26	1068665.67	4332653.88	92	1068598.02	4332968.46
27	1068650.42	4332977.99	93	1068594.81	4332968.24
28	1068645.42	4332977.75	94	1068591.91	4332967.68
29	1068660.77	4332651.26	95	1068600.31	4332960.86
30	1068665.14	4332648.06	96	1068608.72	4332958.87
31	1068665.97	4332630.53	97	1068613.75	4332953.87
32	1068661.98	4332625.51	98	1068615.77	4332947.87
33	1068666.15	4332537.23	99	1068629.67	4332652.84
34	1068666.72	4332514.40	100	1068625.77	4332646.15
35	1068666.27	4332491.57	101	1068626.62	4332628.38
36	1068664.08	4332461.20	102	1068630.93	4332625.90
37	1068659.48	4332427.28	103	1068631.54	4332613.11
38	1068602.32	4332090.33	104	1068628.25	4332591.42
39	1068607.03	4332082.20	105	1068629.66	4332561.37
40	1068600.77	4332045.37	106	1068634.97	4332540.10
41	1068593.21	4332036.68	107	1068635.66	4332507.17
42	1068584.63	4331986.04	108	1068634.20	4332475.03
43	1068586.45	4331981.61	109	1068631.10	4332446.59
44	1068622.05	4331972.10	110	1068592.92	4332220.35
45	1068620.90	4331958.24	111	1068585.08	4332199.85
46	1068586.42	4331955.32	112	1068580.06	4332170.21
47	1068578.07	4331947.36	113	1068580.70	4332148.29
48	1068558.70	4331833.22	114	1068572.00	4332096.94
49	1068560.79	4331827.61	115	1068565.39	4332094.03
50	1068555.03	4331793.71	116	1068555.93	4332038.17
51	1068551.39	4331790.13	117	1068560.92	4332031.78
52	1068531.08	4331670.44	118	1068554.22	4331992.19
53	1068535.47	4331663.77	119	1068550.97	4331988.38
54	1068479.67	4331335.88	120	1068510.56	4331984.92
55	1068444.03	4331342.55	121	1068509.13	4331963.02
56	1068497.26	4331656.52	122	1068543.40	4331953.99
57	1068506.26	4331705.41	123	1068546.81	4331948.56
58	1068509.77	4331730.27	124	1068528.57	4331841.01
59	1068518.75	4331783.17	125	1068524.53	4331834.92
60	1068529.24	4331832.96	126	1068513.83	4331784.10
61	1068533.32	4331839.14	127	1068507.68	4331747.86
62	1068552.06	4331949.60	128	1068504.83	4331731.04
63	1068546.58	4331958.32	129	1068501.32	4331706.22
64	1068515.15	4331966.56	130	1068492.34	4331657.40
65	1068516.29	4331980.42	131	1068439.08	4331343.45
66	1068553.45	4331983.57			